**Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.144/25.03.2025**

**Date de identificare ale imobilului teren și clădiri ce se dau în folosință gratuită Spitalului de Boli Cronice Călinești**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Denumirea clădirii** | **Elemente de identificare** | **Suprafaţa** | **Valoarea de inventar**  **(lei)** | **Destinația** |
| 1 | Grup Gospodăresc + Anexe  (C5) | Spital de Boli cornice Călinești  Călinești, str. Dr. Ion Crăciun, nr. 484, jud. Argeș  CF nr. 86166 Călinești | Suprafață construită = 769,00 mp | 597.192,43 | Servicii medicale |
| 2 | Cabină Poartă  (C11) | Spital de Boli cornice Călinești  Călinești, str. Dr. Ion Crăciun, nr. 484, jud. Argeș  CF nr. 86166 Călinești | Suprafață construită = 18,00 mp | 505,60 |
| 3 | Teren  (1CC, 2CC, 6CC)  31409 mp | Spital de Boli cornice Călinești  Călinești, str. Dr. ion Crăciun, nr. 484, jud. Argeș  CF nr. 86166 Călinești  (1CC, 2CC, 6CC) | Suprafața 1CC = 20514 mp  Suprafața 2CC = 9027 mp  Suprafața 6CC = 1868 mp | 1.243.544,70 |
| Cu drept de folosință comună pentru 4DR | | Suprafața 4DR = 600 mp |  |

**Anexa nr.3 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.144/25.03.2025**

**Spații în imobilul C3 Spital D+P+2E+(3E parțial) ce se dau în folosință gratuită Spitalului de Boli Cronice Călinești**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **Nr. încăpere** | **Denumire încăpere** | | **Suprafața utilă**  **(mp)** | **Valoarea de inventar**  **(lei)** | **Destinația** |
| **DEMISOL** | | | | | | |
| 1 | 1 Demisol | Cameră | | 7,0 | 1.539.705,76 | Servicii medicale |
| 2 | 2 Demisol | Hol | | 21,5 |
| 3 | 3 Demisol | Grup sanitar | | 12,9 |
| 4 | 4 Demisol | Grup sanitar | | 6,4 |
| 5 | 5 Demisol | Vestiar | | 34,5 |
| 6 | 6 Demisol | Magazie | | 18,1 |
| 7 | 7 Demisol | Magazie | | 10,9 |
| 8 | 8 Demisol | Arhivă | | 4,3 |
| 9 | 9 Demisol | Cameră deșeuri | | 4,0 |
| 10 | 10 Demisol | Cameră frigorifică | | 3,4 |
| 11 | 11 Demisol | Cameră mortuară | | 20,8 |
| 12 | 12 Demisol | Magazie | | 7,6 |
| 13 | 13 Demisol | Cameră centrală termică | | 14,0 |
| 14 | 14 Demisol | Hol | | 53,7 |
| 15 | 15 Demisol | Magazie | | 14,8 |
| 16 | 16 Demisol | Magazie | | 7,1 |
| 17 | 17 Demisol | Cameră muncitor | | 21,5 |
| 18 | 26 Demisol | Casă lift | | 7,1 |
| 19 | 27 Demisol | Casă lift | | 7,1 |
| 20 | 28 Demisol | Casa scării | | 20,6 |
| 21 | 29 Demisol | Casa scării | | 13,0 |
| 22 | 30 Demisol | Subsol tehnic | | 728,8 |
|  | **Total suprafață Demisol** | | | **1039,1** |  |
|  | **Cu drept de folosință comună pentru:** | | |  |
|  | 25 Demisol | | Hol | 114,2 |
| **PARTER** | | | | | | |
| 1 | 4 Parter | Spitalizare de zi | | 32,7 | 749.330,38 | Servicii medicale |
| 2 | 5 Parter | Izolator | | 12,8 |
| 3 | 6 Parter | Grup sanitar | | 1,9 |
| 4 | 7 Parter | Grup sanitar | | 1,7 |
| 5 | 8 Parter | Ambulatoriu medicină internă | | 21,6 |
| 6 | 9 Parter | Vestiar | | 11,8 |
| 7 | 10 Parter | Hol | | 3,0 |
| 8 | 11 Parter | Grup sanitar | | 13,6 |
| 9 | 12 Parter | Magazie | | 7,2 |
| 10 | 38 Parter | Hol | | 51,0 |
| 11 | 39 Parter | Magazie | | 9,0 |
| 12 | 40 Parter | Farmacie | | 11,6 |
| 13 | 41 Parter | Farmacie | | 10,3 |
| 14 | 42 Parter | Magazie | | 11,2 |
| 15 | 43 Parter | Magazie | | 5,0 |
| 16 | 44 Parter | Farmacie | | 17,4 |
| 17 | 45 Parter | Recepție | | 32,5 |
| 18 | 46 Parter | Hol | | 46,6 |
| 19 | 47 Parter | Magazie | | 1,4 |
| 20 | 49 Parter | Camera de gardă | | 24,6 |
| 21 | 50 Parter | Cabinet | | 13,5 |
| 22 | 51 Parter | Grup Sanitar | | 2,9 |
| 23 | 78 Parter | Depozit | | 6,2 |
| 24 | 79 Parter | Depozit | | 6,6 |
| 25 | 80 Parter | Hol | | 6,9 |
| 26 | 81 Parter | Depozit | | 5,0 |
| 27 | 82 Parter | Depozit | | 4,6 |
| 28 | 83 Parter | Grup sanitar | | 4,6 |
| 29 | 84 Parter | Hol | | 22,8 |
| 30 | 85 Parter | Hol | | 5,9 |
| 31 | 86 Parter | Cameră ecograf | | 19,8 |
| 32 | 87 Parter | Cameră radiologie | | 20,9 |
| 33 | 93 Parter | Grup sanitar | | 3,9 |
| 34 | 94 Parter | Casa lift | | 7,1 |
| 35 | 95 Parter | Casa lift | | 7,1 |
| 36 | 96 Parter | Casa Scării | | 20,3 |
| 37 | 97 Parter | Casa Scării | | 20,7 |
|  | **Total suprafață Parter** | | | **505,7** |
| **ETAJ 1** | | | | | | |
| 1 | 1 Etaj 1 | Grup sanitar | | 12.7 | 2.344.750,64 | Servicii medicale |
| 2 | 2 Etaj 1 | Grup sanitar | | 13.0 |
| 3 | 3 Etaj 1 | Salon | | 14.6 |
| 4 | 4 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.1 |
| 5 | 5 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.1 |
| 6 | 6 Etaj 1 | Salon | | 15.0 |
| 7 | 7 Etaj 1 | Magazie | | 5.3 |
| 8 | 8 Etaj 1 | Hol | | 1.9 |
| 9 | 9 Etaj 1 | Camera de gardă | | 14.8 |
| 10 | 10 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.0 |
| 11 | 11 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.1 |
| 12 | 12 Etaj 1 | Cabinet medical | | 15.0 |
| 13 | 13 Etaj 1 | Cabinet medical | | 13.0 |
| 14 | 14 Etaj 1 | Cabinet medical | | 9.2 |
| 15 | 15 Etaj 1 | Cabinet asistente | | 22.7 |
| 16 | 16 Etaj 1 | Bucătărie | | 8.5 |
| 17 | 17 Etaj 1 | Hol | | 5.0 |
| 18 | 18 Etaj 1 | Sală mese | | 22.6 |
| 19 | 19 Etaj 1 | Birou | | 18.9 |
| 20 | 20 Etaj 1 | Grup sanitar | | 2.9 |
| 21 | 21 Etaj 1 | Hol | | 6.7 |
| 22 | 22 Etaj 1 | Birou | | 6.8 |
| 23 | 23 Etaj 1 | Birou | | 22.3 |
| 24 | 24 Etaj 1 | Birou | | 14.8 |
| 25 | 25 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.2 |
| 26 | 26 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.0 |
| 27 | 27 Etaj 1 | Birou | | 14.8 |
| 28 | 28 Etaj 1 | Debara | | 6.8 |
| 29 | 29 Etaj 1 | Grup sanitar | | 9.5 |
| 30 | 30 Etaj 1 | Grup sanitar | | 9.3 |
| 31 | 31 Etaj 1 | Hol | | 43.2 |
| 32 | 32 Etaj 1 | Paraclis | | 31.2 |
| 33 | 33 Etaj 1 | Birou | | 31.0 |
| 34 | 34 Etaj 1 | Birou | | 31.9 |
| 35 | 35 Etaj 1 | Debara | | 1.9 |
| 36 | 36 Etaj 1 | Debara | | 1.8 |
| 37 | 37 Etaj 1 | Debara | | 2.0 |
| 38 | 38 Etaj 1 | Magazie | | 8.1 |
| 39 | 39 Etaj 1 | Vestiar | | 12.3 |
| 40 | 40 Etaj 1 | Hol | | 80.3 |
| 41 | 41 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.8 |
| 42 | 42 Etaj 1 | Registratură | | 21.2 |
| 43 | 43 Etaj 1 | Debara | | 2.3 |
| 44 | 44 Etaj 1 | Debara | | 1.8 |
| 45 | 45 Etaj 1 | Debara | | 2.0 |
| 46 | 46 Etaj 1 | Salon | | 31.9 |
| 47 | 47 Etaj 1 | Salon | | 31.4 |
| 48 | 48 Etaj 1 | Salon | | 31.1 |
| 49 | 49 Etaj 1 | Salon | | 31.4 |
| 50 | 50 Etaj 1 | Salon | | 31.4 |
| 51 | 51 Etaj 1 | Salon | | 31.4 |
| 52 | 52 Etaj 1 | Hol | | 85.9 |
| 53 | 53 Etaj 1 | Hol | | 80.0 |
| 54 | 54 Etaj 1 | Cameră | | 2.8 |
| 55 | 55 Etaj 1 | Hol | | 26.1 |
| 56 | 56 Etaj 1 | Hol | | 17.4 |
| 57 | 57 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.8 |
| 58 | 58 Etaj 1 | Birou | | 14.1 |
| 59 | 59 Etaj 1 | Birou | | 14.5 |
| 60 | 60 Etaj 1 | Birou | | 14.3 |
| 61 | 61 Etaj 1 | Birou | | 21.9 |
| 62 | 62 Etaj 1 | Sală ședințe | | 70.0 |
| 63 | 63 Etaj 1 | Arhivă | | 53.0 |
| 64 | 64 Etaj 1 | Debara | | 2.1 |
| 65 | 65 Etaj 1 | Magazie | | 26.8 |
| 66 | 66 Etaj 1 | Grup sanitar | | 5.4 |
| 67 | 67 Etaj 1 | Salon | | 15.1 |
| 68 | 68 Etaj 1 | Hol | | 7.4 |
| 69 | 69 Etaj 1 | Salon | | 32.6 |
| 70 | 70 Etaj 1 | Salon | | 14.6 |
| 71 | 71 Etaj 1 | Salon | | 21.7 |
| 72 | 72 Etaj 1 | Salon | | 14.3 |
| 73 | 73 Etaj 1 | Salon | | 14.5 |
| 74 | 74 Etaj 1 | Salon | | 14.3 |
| 75 | 75 Etaj 1 | Grup sanitar | | 3.6 |
| 76 | 76 Etaj 1 | Hol | | 17.2 |
| 77 | 77 Etaj 1 | Birou | | 5.7 |
| 78 | 78 Etaj 1 | Hol | | 26.2 |
| 79 | 79 Etaj 1 | Hol | | 11.7 |
| 80 | 80 Etaj 1 | Hol | | 30.8 |
| 81 | 81 Etaj 1 | Salon | | 14.7 |
| 82 | 82 Etaj 1 | Salon | | 29.3 |
| 83 | 83 Etaj 1 | Salon | | 14.6 |
| 84 | 84 Etaj 1 | Grup sanitar | | 8.3 |
| 85 | 85 Etaj 1 | Camera servere | | 5.8 |
| 86 | 86 Etaj 1 | Hol | | 4.1 |
| 87 | 87 Etaj 1 | Cameră tablou electric | | 5.9 |
| 88 | 88 Etaj 1 | Grup sanitar | | 6.3 |
| 89 | 89 Etaj 1 | Grup sanitar | | 1.9 |
| 90 | 90 Etaj 1 | | Casa scării | 20.4 |
| 91 | 91 Etaj 1 | | Casă lift | 7.1 |
| 92 | 92 Etaj 1 | | Casă lift | 7.1 |
| 93 | 93 Etaj 1 | | Casa scării | 21.1 |
|  | **Total suprafață Etaj 1** | | | **1582,4** |  |  |
| **ETAJ 2** | | | | | | |
| 1 | 1 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 13.0 | 1.535.408,63 | Servicii medicale |
| 2 | 2 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 12.7 |
| 3 | 3 Etaj 2 | | Salon | 13.8 |
| 4 | 4 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 3.3 |
| 5 | 5 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 3.3 |
| 6 | 6 Etaj 2 | | Salon | 14.3 |
| 7 | 7 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 3.7 |
| 8 | 8 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 2.9 |
| 9 | 9 Etaj 2 | | Salon | 14.0 |
| 10 | 10 Etaj 2 | | Salon | 21.5 |
| 11 | 11 Etaj 2 | | Salon | 22.7 |
| 12 | 12 Etaj 2 | | Salon | 23.0 |
| 13 | 13 Etaj 2 | | Bucătărie | 8.3 |
| 14 | 14 Etaj 2 | | Hol | 5.2 |
| 15 | 15 Etaj 2 | | Sală mese | 22.7 |
| 16 | 16 Etaj 2 | | Cabinet asistente | 18.8 |
| 17 | 17 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 2.9 |
| 18 | 18 Etaj 2 | | Cabinet medici | 13.0 |
| 19 | 19 Etaj 2 | | Salon | 22.2 |
| 20 | 20 Etaj 2 | | Salon | 14.5 |
| 21 | 21 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 3.0 |
| 22 | 22 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 3.1 |
| 23 | 23 Etaj 2 | | Salon | 14.2 |
| 24 | 24 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 6.8 |
| 25 | 25 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 9.9 |
| 26 | 26 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 9.3 |
| 27 | 27 Etaj 2 | | Hol | 65.0 |
| 28 | 28 Etaj 2 | | Hol | 19.2 |
| 29 | 29 Etaj 2 | | Hol | 84.0 |
| 30 | 30 Etaj 2 | | Hol | 39.3 |
| 31 | 31 Etaj 2 | | Salon | 31.4 |
| 32 | 32 Etaj 2 | | Hol | 12.8 |
| 33 | 33 Etaj 2 | | Salon | 8.4 |
| 34 | 34 Etaj 2 | | Salon | 8.2 |
| 35 | 35 Etaj 2 | | Salon | 31.3 |
| 36 | 36 Etaj 2 | | Salon | 31.1 |
| 37 | 37 Etaj 2 | | Hol | 12.7 |
| 38 | 38 Etaj 2 | | Salon | 8.2 |
| 39 | 39 Etaj 2 | | Salon | 8.2 |
| 40 | 40 Etaj 2 | | Salon | 32.0 |
| 41 | 41 Etaj 2 | | Magazie | 1.8 |
| 42 | 42 Etaj 2 | | Magazie | 1.6 |
| 43 | 43 Etaj 2 | | Magazie | 2.0 |
| 44 | 44 Etaj 2 | | Cameră sterilizare | 8.0 |
| 45 | 45 Etaj 2 | | Hol | 3.5 |
| 46 | 46 Etaj 2 | | Cameră sterilizare | 8.7 |
| 47 | 47 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 3.5 |
| 48 | 48 Etaj 2 | | Grup Sanitar | 4.8 |
| 49 | 49 Etaj 2 | | Depozit deșeuri | 2.1 |
| 50 | 50 Etaj 2 | | Hol | 33.4 |
| 51 | 51 Etaj 2 | | Magazie | 2.2 |
| 52 | 52 Etaj 2 | | Depozit curaățenie | 4.6 |
| 53 | 53 Etaj 2 | | Hol | 18.5 |
| 54 | 54 Etaj 2 | | Salon | 23.8 |
| 55 | 55 Etaj 2 | | Salon | 28.4 |
| 56 | 56 Etaj 2 | | Salon | 24.5 |
| 57 | 57 Etaj 2 | | Cameră centrală incendiu | 1.6 |
| 58 | 58 Etaj 2 | | Magazie | 1.6 |
| 59 | 59 Etaj 2 | | Magazie | 1.9 |
| 60 | 60 Etaj 2 | | Hol | 7.6 |
| 61 | 61 Etaj 2 | | Salon | 12.1 |
| 62 | 62 Etaj 2 | | Salon | 31.1 |
| 63 | 63 Etaj 2 | | Hol | 12.4 |
| 64 | 64 Etaj 2 | | Salon | 8.2 |
| 65 | 65 Etaj 2 | | Salon | 8.5 |
| 66 | 66 Etaj 2 | | Salon | 30.7 |
| 67 | 67 Etaj 2 | | Casa scării | 20.7 |
| 68 | 68 Etaj 2 | | Casa scării | 20.3 |
| 69 | 69 Etaj 2 | | Casa lift | 7.1 |
| 70 | 70 Etaj 2 | | Casa lift | 7.1 |
|  | **Total suprafață Etaj 2** | | | **1036,2** |  |  |
| **ETAJ 3** | | | | | | |
| 1 | 1 Etaj 3 | | Cameră tehnică lift | 56.9 | 142.546,14 | Servicii medicale |
| 2 | 2 Etaj 3 | | Hol | 4.8 |
| 3 | 3 Etaj 3 | | Cameră | 9.8 |
| 4 | 4 Etaj 3 | | Cameră | 7.0 |
| 5 | 5 Etaj 3 | | Casa Scării | 17.7 |
|  | **Total suprafață Etaj 3** | | | **96,2** |
|  | **Total General (Demisol + Parter + Etaj 1 + Etaj 2 + Etaj 3)** | | | **4259,6** | **6.311.741,55** |  |

**Anexa nr.5 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.144/25.03.2025**

**Judeţul Argeş Spitalul de Boli Cronice Călinești**

Nr…..…/……… Nr…………./……………

**PROTOCOL**

**Încheiat astăzi..............**

**1. Părţile protocolului**

**Judeţul Argeş, prin Consiliul Judeţean Argeş**, cu sediul în Piteşti, Piaţa Vasile Milea nr.1, tel. 0248/217800, CUI 4229512, reprezentat de dl. **Ion Mînzînă** - Preşedinte, în calitate de proprietar

**și**

**Spitalul de Boli Cronice Călinești**, cu sediul în Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr. 484, reprezentat de dl.  **Marian Clipici** – Manager interimar, în calitate de titular al dreptului de folosinţă gratuită,

**2. Obiectul protocolului şi baza legală**

În  **temeiul prevederilor art. 173 alin. 1 lit. a și c, art. 182 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. d, art. 362 alin. 2 și 3 din O**rdonanţa de urgenţă nr. 57 din 3 iulie 2019 *privind Codul administrativ*, prezentul protocol s-a încheiat în baza Hotărârii Consiliului Judeţean Argeş nr. ……………….. Obiectul protocolului este constituirea dreptului de folosinţă gratuită, pe o perioadă de 20 de ani, în favoarea **Spitalului de Boli Cronice Călinești,** asupra imobilului clădiri și teren în care își desfășoară activitatea, situat în Călinești, str. Dr. Ion Crăciun nr. 484 (CF nr. 86166 Călinești), aflat în domeniul public al județului Argeș, identificat conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 la HCJ Argeș nr. …………., precum și asupra spațiilor din imobilul *C3 – Spital D+P+2E+(3E parțial) –* nr. cadastral 86166-C3*,* în suprafață totală de 4.260,40 mp (cu drept de folosință comună asupra Holului nr. 25 Demisol, în suprafață de 114,2 mp), identificate conform Anexei nr. 3 și nr. 4 la HCJ Argeș nr. ………….

**3. Destinaţia bunulurilor date în folosinţă gratuită**

Transmiterea în folosinţă gratuită s-a făcut în vederea desfășurării activităţii Spitalului de Boli Cronice Călinești.

Destinaţia bunurilor atribuite în folosinţă gratuită nu va putea fi schimbată, caz în care prezentul protocol va fi reziliat unilateral.

Bunurile vor fi predate pe bază de proces verbal ce va constitui Anexă la prezentul protocol.

**4. Obligaţii şi drepturi**

* 1. Obligaţiile **Spitalului de Boli Cronice Călinești:**
* să folosească bunurile potrivit destinaţiei în vederea căreia i-a fost acordată folosinţa gratuită;
* să prezinte, anual, Consiliului Județean Argeș, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
* să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Argeș pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
* să nu modifice bunurile, în parte ori în integralitatea lor;
* la încetarea folosinţei gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-au primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii şi libere de orice sarcini;
* titularul dreptului de folosinţă gratuită are obligaţia de a informa Consiliul Județean Argeș cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum şi la existenţa unor cauze sau iminenţa producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor;
* folosinţa dobândită în baza hotărârii consiliului județean nu poate fi transmisă, nici oneros şi nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
* să efectueze pe cheltuiala sa lucrările de reparații ale imobilelor;
* să suporte cheltuielile de întreținere ale imobilelor;
* să-și intabuleze dreptul de folosință gratuită în cartea funciară.

**4.2.** Obligaţiile **Județului Argeş**:

* să predea bunurile pe bază de proces verbal;
* să verifice modul în care sunt respectate condiţiile de folosinţă stabilite prin actul de dare în folosinţă gratuită şi prin lege;
* să solicite încetarea folosinţei gratuite şi restituirea bunurilor, atunci când interesul public legitim o impune;
* să asigure utilizarea imobilelor date spre folosinţă pe toată durata prezentului protocol conform destinaţiei lor;
* la încetarea protocolului să preia bunurile în starea în care au fost transmise și, după caz, cu îmbunătățirile aduse.

**4.3.** Orice modificare sau completare a prezentului protocol se va putea face în baza acordului comun prin act adiţional.

**5. Condiţii în vederea închirierii sau concesionării bunului dat în folosință gratuită**

Închirierea sau concesionarea este interzisă.

**6. Forţa majoră**

Forţa majoră exonerează părţile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligaţiilor asumate prin prezentul protocol.

Prin forţa majoră se înţelege un eveniment independent de voinţa părţilor, imprevizibil şi insurmontabil, apărut după darea în folosinţă gratuită a imobilelor care fac obiectul protocolului şi care împiedică părţile să-şi execute obligaţiile asumate prin prezentul protocol. Partea care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, în termen de 3 zile, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie, în vederea limitării consecinţelor.

**7. Soluţionarea litigiilor**

Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest protocol se va soluţiona pe cale amiabilă, iar în caz contrar de către instanţele competente din Piteşti.

**8. Dispoziţii finale**

Părţile recunosc faptul că folosinţa gratuită de care se bucură este o folosinţă transmisă printr-un act administrativ care poate fi modificat sau revocat în cazul în care titularul dreptului de folosinţă gratuită nu îşi exercită obligaţiile născute din actul de transmitere.

Părţile sunt de acord ca în orice moment prezentul protocol să înceteze unilateral, cu înştiinţarea scrisă în termen de 30 de zile, fără ca acest fapt să nască în favoarea vreunei părţi a contractului obligaţia de a cere plata de despăgubiri.

Protocolul este supus şi va fi interpretat potrivit legilor din România.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare.

**Judeţul Argeş Spitalului de Boli Cronice Călinești**

**Preşedinte Manager**

**Consiliul Judeţean Argeş**

**Ion MÎNZÎNĂ Marian CLIPICI**

**Secretar General al Județului**

**Ionel VOICA**

**Director Executiv**

**Eugenia-Carmen MOCANU**

**Director Executiv**

**Alin STOICEA**

Consilier juridic,

Robert CIORTAN